



ID Код: **4030**  
Город/район: **Рига / Межапарк / Матера**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **230.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1100.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 1 000 000 EUR**



**Аренда: 2 500 EUR**

### Описание

Дом в Межапарке, освобождается в октябре 2018 года. Площадь 220 кв.м. Качественно отреставрирован в 2009 году. Дубовые паркет и лестница. Сохранены и восстановлены несколько печей. В отделке использованы преимущественно натуральные материалы.

Идеален для семьи до 4 человек. 3 сальни, гостиная с камином, кухня, столовая, библиотека, гардеробная, 2 санузла. В подвале котельная, тех.помещения. Тихая зеленая улица, с которой дом практически не виден. Земельный участок 1100 кв.м. Зона отдыха за домом практически не просматривается с соседних домов. Тихие и спокойные соседи.

В Межапарке находится одно из самых излюбленных мест отдыха горожан – Рижский Зоологический сад, старейший в Северной Европе. Именно в Межапарке расположена Большая эстрада Праздника песни, которая раз в четыре года становится местом проведения одного из самых значимых событий культурной жизни – Праздника песни. Сам Межапарк стал популярным местом для катания на велосипеде и роликах, здесь можно взять напрокат роликовые коньки. На большой территории сделаны игровые площадки с аттракционами для детей разного возраста. По выходным здесь проходят различные базарчики, особенно популярны базарчики местной эко-здоровой продукции крестьян Slow Food. Зимой у любого гостя и жителя города Рига есть возможность бесплатно насладиться в парке радостями лыжных гонок на двух лыжных трассах. Межапарк – это любимая зона отдыха горожан, где возможен активный отдых для всей семьи и знакомство с одним из самых красивых и зеленых районов Риги! Из центра Риги в Межапарк можно удобно добраться на велосипеде по велодорожке или на 11 трамвае.

### Инна Колупаева

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37127788866,  
E-mail: inna@mgroup.lv