



ID : **5867**
Город/район: **Рига / Старый город /**
Тип объекта: **Домовладения, Инвестиционные проекты, Гостиницы**
Тип здания: **Спецпроект**
Комнаты: **79**
Этаж: **1/6 Лифт**
Площадь земли: **902.00 m²**
Год постройки: **1986**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Парковка: **Да**
Цена: **Аренда: 15 840 EUR**



Описание

Сдается в аренду здание, которое находится на улице Пелду - в самом центре исторической застройки г. Риги в охранной зоне ЮНЕСКО и было построено в 1986 году.

Объект является частной собственностью, права закреплены в Земельной книге на 2 земельных участка площадью 902 м2 и 6-и этажное административное здание общей площадью 2682,1 м2. На нижнем этаже - ресторан 300 м2.

Здание не является памятником архитектуры.

Домовладение может быть использовано в качестве отеля.

Офисные помещения со 2-го по 6-й этажи:

Общая площадь здания 2 682,10 м2

Полуподвал 314,80 м2

1-й этаж 376,60 м2 - 6 комнат;
2-й этаж 516,20 м2 - 17 комнат;
3-й этаж 514,40 м2 - 20 комнат;
4-й этаж 440,20 м2 - 18 комнат;
5-й этаж 339,40 м2 - 16 комнат;
6-й этаж 137,80 м2 - 2 комнаты.

Все городские коммуникации, лифт.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам



GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv