



ID Код: **7376**  
Город/район: **Рижский район / Марупе округ / Руюжу**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **155.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1600.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 500 EUR**



### Описание

Предлагаем в аренду совершенно новый энергоэффективный, качественный частный дом в Марупе.

Дом находится тихом месте, в районе частной застройки.

Полная внутренняя и внешняя отделка, полностью меблирован, встроенная современная кухня со всей необходимой бытовой техникой и оборудованием, высококачественная сантехника, полы с подогревом.

Система отопления также обеспечивает режим охлаждения в течение летнего периода, автоматическая система контроля температуры, установлены солнечные коллекторы, видеонаблюдение. Коммунальные в среднем только 130 евро/месяц.

Удобная и современная планировка дома: прихожая, холл со встроенным шкафом, студия типа просторная гостиная с выходом на террасу совмещенна с кухней, 4 спальни, 2 ванные комнаты, сауна, гостевая спальня на втором уровне, техническое помещение - котельная, большая открытая терраса с навесом, навес для автомашин.

Ухоженная, озелённая, и огороженная территория, брусчатка, автоматические ворота, сенсорное освещения сада, автоматическая система полива газона. В территории отдельный домик для хранения садового инвентаря и для хранения велосипедов.

Развитая инфраструктура: недалеко от дома остановка общественного транспорта.

В стоимость аренды включены услуги садовника.

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mggroup.lv











