



ID Код: **8961**  
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Каудзишу**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/3**  
Площадь: **125.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Аренда: 1 500 EUR**



**Аренда на лето: 4 500 EUR**

### Описание

Предлагаем красивую и уютную квартиру с террасой в новом проекте в Майори - в самом сердце Юрмалы.

Новые апартаменты расположены рядом с центральной улицей Йомас, в 5 минутах ходьбы от концертного зала Дзинтари и песчаного Юрмальского пляжа. Рядом множество уютных кафе и ресторанов, сосновый детский парк Дзинтари. Развитая инфраструктура - магазины, салоны красоты, аптеки, недалеко остановки общественного транспорта. В минутной близости располагается самый большой в странах Балтии яхт-клуб, знаменитый Юрмальский комплекс теннисных кортов, школа волейбола, SPA-комплекс с 20-ти метровым бассейном, аквапарк Ливу, а также неповторимый стиль частной Юрмальской застройки. До Риги 25 минут езды, до аэропорта 20 минут.

Данная квартира с общей площадью 125 м2 расположена на третьем этаже здания. Всего в здании три этажа. На каждом этаже по 3 квартиры. Жилая площадь квартиры 80 м2, терраса площадью - 45 м2. Все городские коммуникации, автономное газовое отопление, индивидуальные счетчики. Закрытая, благоустроенная территория вокруг дома, места для парковок автомобиля. Дом расположен в секторе частных домов на улице Каудзишу.

Планировка квартиры предусматривает большую гостиную, объединенную с кухней и обеденной зоной, 2 спальни, 2 санузла (душ и ванная), прихожую и просторную террасу. Большие панорамные окна обеспечивают много дневного света.

Квартира предлагается со всей мебелью и бытовой техникой.

План квартиры в приложении ПДФ.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv







