



ID Код: **9237**
Город/район: **Рига / Центр / Дзирнаву**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **5**
Этаж: **6/7 Лифт**
Площадь: **241.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 3 000 EUR**



Описание

Предлагаем в аренду двухуровневый пентхаус в новом проекте в центре Риги. Общая площадь апартаментов 241,40 кв.м. (жилая площадь 204,20 кв.м.; балкон и терраса 37,20 кв.м.).

Проект расположен в районе посольств, в окружении жемчужин югенд-стиля, занесенных в культурный фонд UNESCO. Современная архитектура проекта с панорамными окнами позволяет жителям наслаждаться изумительными видами исторических зданий квартала. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура города. Изысканные рестораны для гурманов, винотеки, офисы банков, посольства, гостиницы. До Старого города минут 10 ходьбы вдоль главных улиц столицы. Рядом расположен торговый центр Galleria Riga, гостиница Radisson Blu, магазины модных брендов, салоны красоты и многое другое. Месторасположение проекта по достоинству оценят все, кто предпочитает динамичность города, престиж, удобство и культуру.

Современная квартира состоит из просторной гостиной, частично отделенной, полностью оборудованной кухни, одной спальни на первом этаже и трех спален на втором, также есть три ванные комнаты и терраса. План квартиры в приложении ПДФ. Квартира предлагается без мебели. Апартаменты оборудованы кондиционерами воздуха, вентиляцией, установлена стиральная машинка и сушилка, встроенные шкафы.

Можно арендовать место на подземной автостоянке за дополнительную плату (200 евро/месяц). Есть возможность ставить машину на улице на платной стоянке. Для безопасности жильцов на территории дома есть физическая охрана, также установлено наружное видеонаблюдение.

Плата за обслуживание включена в цену аренды. Дополнительно оплата налога на недвижимость и оплата коммунальных услуг.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv