



ID Код: **20774**  
Город/район: **Рига / Кипсала / Баласта дамбис**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **1/3**  
Площадь: **60.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Цена: **Аренда: 700 EUR**



### Описание

Сдаём уютную двухкомнатную квартиру, которая находится на 1-м этаже жилого дома Ģipša Fabrika на острове Кипсала. Жилой дом, раньше служивший в качестве помещений старого гипсового завода, был полностью отремонтирован в 2007 году и характеризуется отличительной архитектурой, которая сочетает в себе комфорт и стиль двадцать первого века. Этот необычный жилищный проект расположен в зеленой части острова Кипсала на берегу реки Даугава.

Комплекс с садом во внутреннем дворе включает в себя 58 высококлассных квартир и 4 прибрежные виллы и предлагает великолепный вид на Старый город, порт и Рижский замок (дворец президента). Прямо под окнами квартир находится частная пристань для моторных лодок и яхт. Можно использовать также в качестве офисных помещений.

Квартира состоит из просторной гостиной с кухней (современное оборудование), большой спальней, ванной комнаты с туалетом и коридора. В квартире аутентичные деревянные полы, двери и окна.

Квартира готова для заселения.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv