



ID Код: **7448**  
Город/район: **Рига / Центр / Виландес**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты, Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/5 Лифт**  
Площадь: **137.10 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 324 900 EUR**



**Аренда: 1 625 EUR**

## Описание

Предлагаем на аренду полностью меблированный офис в отличном состоянии в посольском районе Риги. Офис с эксклюзивным дизайном интерьера и мебелью в классическом стиле. При отделке помещений использованы натуральные и качественные материалы. Покрытие пола - паркетная доска, эксклюзивные люстры, новая офисная техника.

В офисе есть три отдельных рабочих помещения, два сан.узла, кухня, холл и складское помещение.

Дом «клубного типа» расположен в Посольском районе, с множеством живописных улочек и известных ресторанов. Полная реконструкция дома проведена в 2003 году. Дом находится под круглосуточной охраной.

Вблизи находится парк и набережная реки Даугавы с пристанью яхт-клуба.

Цена аренды в месяц: 9.5 евро/m2 + НДС + коммунальные и обслуживание дома

План офиса в приложении ПДФ.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv