



ID : **4339**  
Город/район: **Рига / Центр / Сканстес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **17/23 Лифт**  
Площадь: **67.50 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 175 000 EUR**



### Описание

Квартира - очень теплая и светлая, 2 комнаты: спальня и гостиная, объединенная с кухней, прихожая, туалет/ванная, большая застекленная терраса 9м2. Хорошее обслуживание дома и низкие коммунальные платежи. Продается со всей мебелью и техникой, полностью готова для заезда и жилья.

Квартира находится в новом комплексе Skanstes Virsošnes, который расположен в развивающемся, динамичном центре Риги с хорошей инфраструктурой и современными строениями. Рядом размещены Арена Рига, Олимпийский спортивный центр, главные офисы банков Риетуму банк и DNB. Недалеко - магазин качественных продуктов Sky&More, рядом - супермаркеты RIMI, Maxima, высшая банковская школа, Центр здоровья 4, детские садики и школы. До Старой Риги 2 км, до центрального вокзала 3 км, до пассажирского порта и яхт-клуба 2 км, до аэропорта Рига 11 км, до Юрмалы 21 км.

Закрытая территория у дома с видеонаблюдением, красивая детская площадка для жильцов дома, подземная парковка (2 шлагбаума на пульте для безопасности), круглосуточная охрана, скоростные лифты. Очень низкие коммунальные платежи!

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroupp.lv





