



ID Код: **10416**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **1/4 Лифт**  
Площадь: **93.30 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **142.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Газ**  
Год постройки: **2020**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 748 800 EUR**



### Описание

Villa Al Mare — новый жилой комплекс класса люкс на территории престижного района города Юрмала - в Дзинтари, первая линия от моря. Часть Юрмалы, где расположен жилой комплекс Villa Al Mare, пожалуй, лучшее место для комфортной жизни. Сочетание прекрасной инфраструктуры, красивой природы и достойного окружения делает его престижнейшим районом главного Балтийского курорта. 3 минуты пешком до парка и 10 минут до знаменитой улицы Йомас, рядом с комплексом есть все для комфортной жизни: парки для прогулок и занятий спортом, лавочки и магазины, рестораны и уютные кафе. Вам не придется скучать долгими вечерами, ведь в двух шагах от вас находится все, что нужно для отдыха. В трех минутах пешком - лесопарк-аттракцион Дзинтари. В лесном парке «Дзинтари» в Юрмале построен парк приключений «Юрмальский Тарзан» с пятью трассами с препятствиями, которые предназначены для активного отдыха как взрослых, так и детей.

Современный жилой комплекс высочайшего качества. Монолитное строение, 3-х слойные светоотражающие окна Schusso, отделка входных групп бельгийским мрамором. Высота потолков 3,30м (в пентхаусах 3,80м). Газовое отопление, возможность установить камин на любом этаже. На продажу предлагается 18 квартир в здании на первой линии к морю, жилая площадь квартир от 81 до 179м<sup>2</sup>. Завораживающие виды на лес, виды на море с верхних этажей. Каждая квартира имеет просторную террасу/балкон.

Благоустроенная территория, подземная автостоянка и кладовые помещения. Стоимость парковочного места 25 000 EUR.

Квартиры предлагаются без отделки, что позволит новым владельцам воплотить в жизнь собственные задумки и пожелания по отделке и дизайну интерьера.

В этом объявлении предлагается квартира, расположенная на 1-м этаже. Жилая площадь квартиры 93,3м<sup>2</sup>,



площадь террасы 11м2, площадь земельного участка 142м2.

**Тамара Никифорова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mgroup.lv