



ID : **7632**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдур / Виенибас проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/3 Лифт**  
Площадь: **81.60 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **02.2015**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются: 312 855 EUR**



## Описание

Предлагаем 2х-комнатную квартиру в новом проекте в Булдуре.

Новый проект в Юрмале, на берегу реки Лиелупе — предлагает совершенно новую концепцию комфортной жизни. Уникальное месторасположение дома, развитая инфраструктура и оригинальные дизайнерские решения — выделяют комплекс из ряда юрмальских проектов.

Визитной карточкой проекта является: использование высококачественных строительных материалов и последних инновационных достижений в области градостроительства. Здание поделено на 4 корпуса с отдельными подъездами, лифтами и системой безопасности, автономной для каждого корпуса. Электроснабжение: 20 kW на каждую квартиру. Отопление: газовое. В квартирах установлены счетчики потребления тепла с системой удалённого считывания. Водоснабжение: городские коммуникации. В каждой квартире установлены счетчики потребления горячей и холодной воды с системой удалённого считывания. Канализация: подключена к общей магистральной сети города. Вентиляция: принудительная (в кухне, ванной комнате и WC, паркинг)

Охранная сигнализация: доступ во двор и в подъезды обеспечивается с помощью кодового ключа, чипа или использования домофона с видеокамерой. Автостоянка, двор, места общего пользования охраняется при помощи системы видеонаблюдения. Есть возможность подключения квартир к охранной сигнализации. Кондиционирование: по желанию покупателя есть возможность индивидуального подключения. Пожарная охрана: здание оборудовано новейшей противопожарной сигнализацией. Предусмотрена живая охрана.

На территории предусмотрены детская площадка, зона отдыха и озеленение. Доступ во двор и в подъезды обеспечивается с помощью кодового ключа или домофона.

Планировка квартиры предусматривает просторную гостиную объединенную с кухней, 1 спальню, 1 ванную комнату и два балкона. Жилая площадь квартиры 68.10 м<sup>2</sup>. Площадь балконов 13.5 м<sup>2</sup>.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения подробной информации о доступных квартирах и ценах!

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям



GSM: +37129128323,  
E-mail: [julia@mgroup.lv](mailto:julia@mgroup.lv)





