



ID : **5046**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Виенибас проспект**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/1**  
Площадь: **500.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **3650.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2000**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Продают: 980 000 EUR**



### Описание

Замечательный дом в самом центре Булдури на продажу! Дом в очень хорошем состоянии. 3 спальни, детская со своим санузлом с душевой кабинкой, взрослая спальня с двумя гардеробными и своим санузлом с круглой ванной, кабинет, холл со встроенными шкафами, в потолке стеклянный конус, гостиная с выходом на патио, столовая- кухня (разделены аквариумом), зимний сад с выходом во двор, санузел с душевой кабинкой, совмещен с хоз помещением (стир.машина, второй холодильник, хоз.шкафы), бассейн 10м длиной, сауна, душ.кабинка, лежаки, барная стойка и круглый столик для игры - из бассейна выход во двор, гараж отапливаемый на 2 авто со входом в дом, котельная полуподвальная с помещением для хранения - вход со двора. Газовый котел, отопление в полах - каждое помещение регулируется по желанию. 2 камина - один антикварный. В детской мебель из карельской березы. Декоративная роспись на стенах во всем доме. Юрмала — это многочисленные SPA салоны, ухоженные песчаные пляжи, старые величественные сосновые леса, аккуратные маленькие домики и приятные кафе. Особняк расположен в Булдури, в окружении красивых сосен и хорошо развитой инфраструктуры, недалеко от аквапарка Ливу, где Вы вместе со своей семьёй и детьми сможете активно и приятно проводить выходные не только в летнее время, но и зимой, когда водные развлечения особенно приятны. Так же в 5 мин. ходьбы находится ж/с Булдури, до моря - 10 мин пешим шагом. Тихий район в исторической части Юрмалы.

Ухоженная, закрытая территория, сад. На территории есть домик охранника с WC и раковиной и двумя подсобными помещениями.

### Дарья Коваленок

Консультант  
GSM: + 371 26595522,  
E-mail: daria@mggroup.lv