



ID Код: **4016**
Город/район: **Юрмала и район / Каугури / Вежу**
Тип объекта: **Частные дома, Коммерческие объекты**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **5**
Этаж: **-/2**
Площадь: **515.00 m²**
Площадь земли: **1945.00 m²**
Отопление: **Газовое**
Вода: **Городская**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 850 000 EUR



Аренда на лето: 35 000 EUR

Описание

Сдаётся дом на летний сезон 2014, расположенный около моря, в 120 м2 до моря.

Дом состоит из 2-х этажей:

- На втором этаже расположена жилая зона, которая состоит из 2-х спален, каждая с комфортными двуспальными кроватями, гостиная комната с баром, кабинет, большая обеденная комната, кухня, терраса 100 м2, 2 санузла.

Дом оборудован эксклюзивной мебелью и всей необходимой бытовой техникой.

- На первом этаже расположен банкетный зал с большим обеденным столом, барной стойкой, 2 санузла, выход во двор.

Цена за 3 месяца: 35.000 Евро

Дом возможно приобрести за **850.000 Евро**

Многофункциональное здание общей площадью 515,4 кв.м. На первом этаже помещение под ресторан и кафе площадью -306,9 кв.м. Имеется всё оборудование и мебель. На втором этаже - 5 комнатная квартира площадью 208,5 кв.м с просторной террасой. Площадь земельного участка 1945 кв.м. Есть согласованный проект на строительство 4 этажного здания общей площадью 914,1 кв.м. на 14 квартир. Есть одобренное разрешение на строительство.

Удобный подъезд к дому. Дом расположен между двумя улицами, удобный подъездной путь, около дома большая парковка, хорошо развитая инфраструктура, рядом торговый центр "Максима", "Рима", базар, спасательная станция, футбольное поле. До центра Юрмалы 10-15 минут.

Благоустроенная территория у дома. Газон. Крытый тент со столом, мангал, место для парковки на несколько машин. До моря 120 м2.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgrouplv