



ID Код: **7464**  
Город/район: **Рига / Центр / Бирзниека-Упиша**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **4/7 Лифт**  
Площадь: **55.70 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2017**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 850 EUR**



### Описание

Одна из самых удачных квартир в новом проекте Felicity Apartments с красивым видом на большой зеленый двор. Солнечная сторона. Панорамные окна и французский балкончик. Тихая.

Состоит из спальни комнаты с двухспальной кроватью и встроенным шкафом с большим зеркалом, гостиной комнаты соединенной с кухонной зоной и ванной комнаты. Кухня оснащена всей необходимой техникой известных брендов: холодильник, электрическая плита, духовка, микроволновка, посудомоечная машина. Ванная комната с ванной. Квартира полностью меблирована и декорирована.

В квартире есть кондиционер, домофон, полы с подогревом.

Цена 850 Евро + НДС 21% + коммунальные в месяц

**Важно - Низкие коммунальные платежи.**

Здание расположено в 5-ти минутах ходьбы от Старого Города. Дополнительную ценность придает внутренний двор с частным садом и детской площадкой. Главный внутренний двор здания является продолжением уютного Упиша Пассажа, где расположены уютные кафе и концептуальные магазины.

Есть возможность за дополнительную плату арендовать парковочное место на подземной автостоянке (лифт от подземного этажа до парковки) или на наземной парковке в соседнем дворе.

В здании есть помещение для хранения велосипедов и колясок, парапет. Консьерж сервис и камеры видеонаблюдения.

**Tina Politika-Vodolagina**  
Assistant  
GSM: +37126632276,  
E-mail: mgroup@mgroup.lv











