



ID Код:	<b>2295</b>
Город/район:	<b>Рига / Центр / Валдемара (Центр)</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Реновированный дом</b>
Комнаты:	<b>3</b>
Этаж:	<b>2/6 Лифт</b>
Площадь:	<b>95.20 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>Автономное газовое/центральное</b>
Год постройки:	<b>1901</b>
Канализация:	<b>Городская</b>
Вода:	<b>Городская</b>
Обслуживание:	<b>1,78 EUR/m2</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 180 000 EUR</b>



## Описание

Предлагаем приобрести замечательную 3-х комнатную квартиру в одном из самых проектов города Риги – Резиденция Валдемара (Valdemāra Rezidence)! Квартира общей площадью 95,2 м2 расположена на 1-м этаже здания. Квартира предлагается на продажу с полной отделкой.

Многоквартирный дом "Резиденция Валдемара" находится в центре Риги, между улицами Элизабетес и Дzirnavу, в пешей доступности от всех главных достопримечательностей города Риги - Старого города, элитного района посольств, знаменитой улицы Альберта и главных бизнес-центров.

В здании были отреставрированы шикарные лестничные клетки и подъезды, а также красивый исторический фасад здания, установлены новые лифты. Здесь Вы найдёте всё для того, чтобы создать свой мир красоты, элегантности и гармонии.

Несмотря на историческое значение и культурную ценность здания, Резиденция Валдемара является одним из самых современных жилых проектов города Риги. В ходе реконструкции в здании были осуществлены многочисленные работы по усовершенствованию качества здания, например, установлены 2 пассажирских лифта, во внутренних двориках сделаны террасы, поставлены новые деревянные стеклопакетные окна и двери, проведены современные инженерно-технические системы: котельные, теплотрассы, теплоузел, вентиляционные шахты, слаботочки и электрораспределительные помещения. Квартиры на мансардном этаже оборудованы системами кондиционирования воздуха; в остальных квартирах вентиляция обеспечивается устройствами подачи воздуха от известного скандинавского производителя «Easy-vent».

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу или аренду. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а также, о ценах. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,



E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)