ID Код:	**21294**
Город/район:	**Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**1/3 Лифт**
Площадь:	**130.00 m^2**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 630 000 EUR**
	Аренда: 2 800 EUR

Описание

Предлагаем на продажу просторную и светлую квартиру с индивидуально разработанным дизайном и общей площадью 130м2 в новом проекте "Sun Terraces".

К квартире удобная и продуманная планировка, которая включает в себя:
Просторную гостиную совмещенную с зоной кухни из которой можно попасть на 2 террасы и на собственный земельный участок.
Две изолированные спальни, одна из которых это мастер спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, вторая спальня с душем, также есть отдельный гостевой туалет.

В отделке использованы отделочные материалы высшего качества - натуральный паркет на полу(доска-дуб), в ванных комнатах установлена сантехника Globo Ceramica, смесители Grohe. Стены в ванных комнатах выполнены керамическим гранитом Aristea(Италия). В квартире установлен автоматический био - камин. Встроенная кухня, шкафы, гардеробные, стеновые панели и двери изготовлены по индивидуальному заказу на лучшей Латвийской фабрике мебели и облицованы натуральным шпоном.
Кровати, прикроватные тумбочки, диваны - трансформеры, мебель для ТВ всё это выполнено на заказ в Италии.

В квартире установлена современная система приточной - вытяжной вентиляции с рекуператором, во всех помещениях установлено кондиционирование Kentatsu (Япония) с климат-контролем и очисткой воздуха. Установлены шторы с электроприводом, художественная светодиодная подстветка и элементы умного дома.

Жилой комплекс "Sun Terraces" спроектирован так, чтобы на открытые террасы, игровую площадку и внутренний двор, максимально попадал солнечный свет на протяжении всего дня. Главный архитектурный элемент комплекса это просторные террасы. Пляж находится всего в 100 метрах.
Рядом благоустроенный парк Дзинтари. В 10 минутах ходьбы главный променад города - улица Йомас и концертный зал «Дзинтари».

В стоимость покупки включена вся мебель и оборудование в квартире, одно парковочное место на подземной парковке и одно кладовое помещение.

Кристина Точёнова
Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv