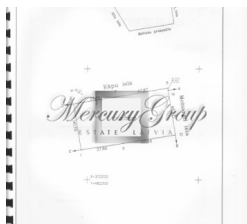


ID Kods: **8243**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Kāpu (Melluži)**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **3600.00 m²**
Cena: **Pārdod: 497 500 EUR**



Apraksts

Piedāvājam iegādāties objektu: Zemes gabals ar platību 3600 m², kas atrodas Jūrmalā, Mellužos, kāpu zonā. Liels izvietojums: ļoti klusā un mierīgā vietā, tajā pašā laikā, līdz Rīgas centram ar mašīnu tikai 35 minūtes. Vieta, kam patīk miers un svaiga gaisa.

Pēc Jūrmalas apbūves noteikumiem var būvēt:

- Dzīvojamā apbūve, ko veido viena dzīvokļa māja, divu dzīvokļu māja, vasarnīca un dvīņu māja
- Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība 1500 m²
- Maksimālais apbūves blīvums 12(%) Apbūves augstums līdz 12(m)
- Maksimālais autostāvvietu skaits zemes vienībā: 3.

Rezumējot, uz esošā zemes gabala uzbūvēt māju līdz 432m² vai dalīt uz pusēm un būvēt mazākas mājas.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv