



ID Код: **10506**  
Город/район: **Рижский район / Марупе округ**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Новый проект**  
Площадь: **1437.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2004**  
Парковка: **Да**  
Цена: **Аренда: 4 EUR**



### Описание

Сдаются в аренду производственно-складские помещения в Марупе.

Огороженная территория, автоматические ворота.

10-15 парковочных мест.

На территории собственная скважина и пожарный пруд.

В ангаре, общей площадью 1437 м2, расположено отдельное помещение (100 м2), которое может быть использовано как офис, котельная или раздевалка.

В ангар ведут два въезда с воротами высотой 6 м. Высота потолков 8 м. Купольные окна. Колонн нет.

Офисная часть отапливается тепловым насосом. Складская часть отапливается твердотельным котлом. Канализация септик.

Цена: 4 евро/м2 + НДС + обслуживание и коммунальные платежи.

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mggroup.lv