



ID Код: **7343**
Город/район: **Рижский район / Саласпилс / Гайсмас**
Тип объекта: **Земля**
Площадь земли: **37496.00 m²**
Цена: **Продают: 131 236 EUR**



Описание

Продаем участок земли в Саласпилсе! Саласпилс — один из самых старых населённых пунктов в Латвии, расположен всего в 21 км от Риги, 16 км от Огре. С 1950—1960-х годов Саласпилс стал главным центром производства электрической энергии и научных исследований. Это — участок гидроэлектростанции на реке Даугаве и главной термоэлектрической электростанции, которые снабжают большую часть Риги электричеством. В Саласпилсе также находится ряд научно-исследовательских институтов Латвийской академии наук — Институт физики, Институт неорганической химии, Институт биологии (в составе которого Национальный ботанический сад) и различных университетов. Индустриальное развитие привело к повышению численности населения Саласпилса - многие рижане выбирают этот город для проживания в частных домах и таунхаусах.

Участок расположен на ул.Гайсмас. Выполнена детальная планировка.

Возможно строительство:

- малоэтажного квартирного дома
- рядных домов
- домов-двойников
- торгового здания
- отеля
- общепита
- склада
- предприятие легкой промышленности.

Максимальная высота застройки - 3 этажа для рядных домов и домов-двойников, 4 этажа для остальных зданий.

Доступны все городские коммуникации.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам



GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv



